

## **Программа лояльности «Приведи друга» Регламент**

**Цель:** Стимулирующая программа «ПРИВЕДИ ДРУГА» (далее – Акция) проводится в рамках рекламной кампании и направлена на повышение узнаваемости, формирование и поддержание интереса, привлечение новых клиентов

### **Термины и определения:**

**Участник** – физическое лицо\*, достигшее возраста 18 лет и совершившее действия, указанные в настоящих Правилах

**Клиент** - любое физическое лицо, желающее приобрести у Организатора для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

**Организатор** – Специализированные застройщики (далее СЗ) многоквартирных домов (ООО СЗ Астон.Отрадный, ООО СЗ Астон.Реформа, ООО СЗ Астон.Сезоны 4, ООО СЗ Астон.Движение, ООО СЗ Астон.Время).

### **Условия программы:**

- Участник программы осуществляет поиск и привлечение новых покупателей, заинтересованных в покупке недвижимости, которые ранее не обращались в Астон, т.е. не были зафиксированы в базе контактов Организатора (проверка клиента на уникальность)
- Организатор осуществляет проверку клиента на уникальность после получения уведомления от Участника о намерение принять участие в программе с комментарием «по акции Приведи друга».
- Организатор, в случае уникальности клиента передает сведения, предоставленные Участником менеджеру отдела продаж Организатора, для подготовки трехстороннего договора и ДДУ.
- Для подписания трёхстороннего договора и ДДУ Клиент и Участник совместно являются в офис продаж Организатора.
- В случае если клиент не уникален Организатор сообщает Участнику программы о невозможности участия в данной программе.

### **Вознаграждение Участнику программы «приведи друга» составляет:**

- 1% (за вычетом НДФЛ, удерживаемым Организатором (который является налоговым агентом) в соответствии с налоговым законодательством от покупаемой недвижимости (квартиры).
- Участнику, Клиенту и Организатору заключают трёхсторонний договор для участия в программе «Приведи друга»
- Трёхсторонний договор заключается в момент подписания ДДУ (договор участия в долевым строительстве).
- Оплата по трехстороннему договору производится Участнику после оплаты не менее 15% по ДДУ за минусом НДФЛ в соответствии с налоговым законодательством.
- При расторжении ДДУ Участник в срок не позднее 5 календарных дней с момента расторжения ДДУ обязуется вернуть полученное по трехстороннему договору вознаграждение, выплаченного Организатором.

\*Участником программы не может являться лицо имеющее договорные отношения, с целью продажи объектов недвижимости Организатора.

**Срок действия Акции:**

- Программа действует с 25.04.2025 года до 31.12.2026 года. Срок проведения Акции может быть продлен Организатором.

\*Участником программы не может являться лицо имеющее договорные отношения, с целью продажи объектов недвижимости Организатора.